

"hautbois", logements de grande hauteur bois (competition)

居 + 城市規劃 + paris 2017



le projet "hautbois" est un des grands projets innovants, de construction de logements de grande hauteur bois (r+16), situé dans paris en bord de seine sur la zac bruneseau. concours national adivbois - puca avec quartus.

112 logements correspondant à une surface de 8 888m2, commerces, services et parkings.

le projet a fait l'objet de propositions d'innovations majeures pour la france :

1_ innovations d'usages et de partage (conciergerie, jardins sur les toits)

2_ innovations conceptuelles et technologie au services de nouveaux usages en ville innovation systémique de l'agriculture urbaine avec végétation intégrée au bâtiment (en particulier les serres et la ferme agricole et l'auto-consommation),

création de facade avec espaces intermédiaires en prolongement des appartements.

3_ innovations techniques en bois via le concept architectural de core-skin-shell.

facade verre qui protège le bois, via le concept de « bois urbain ».

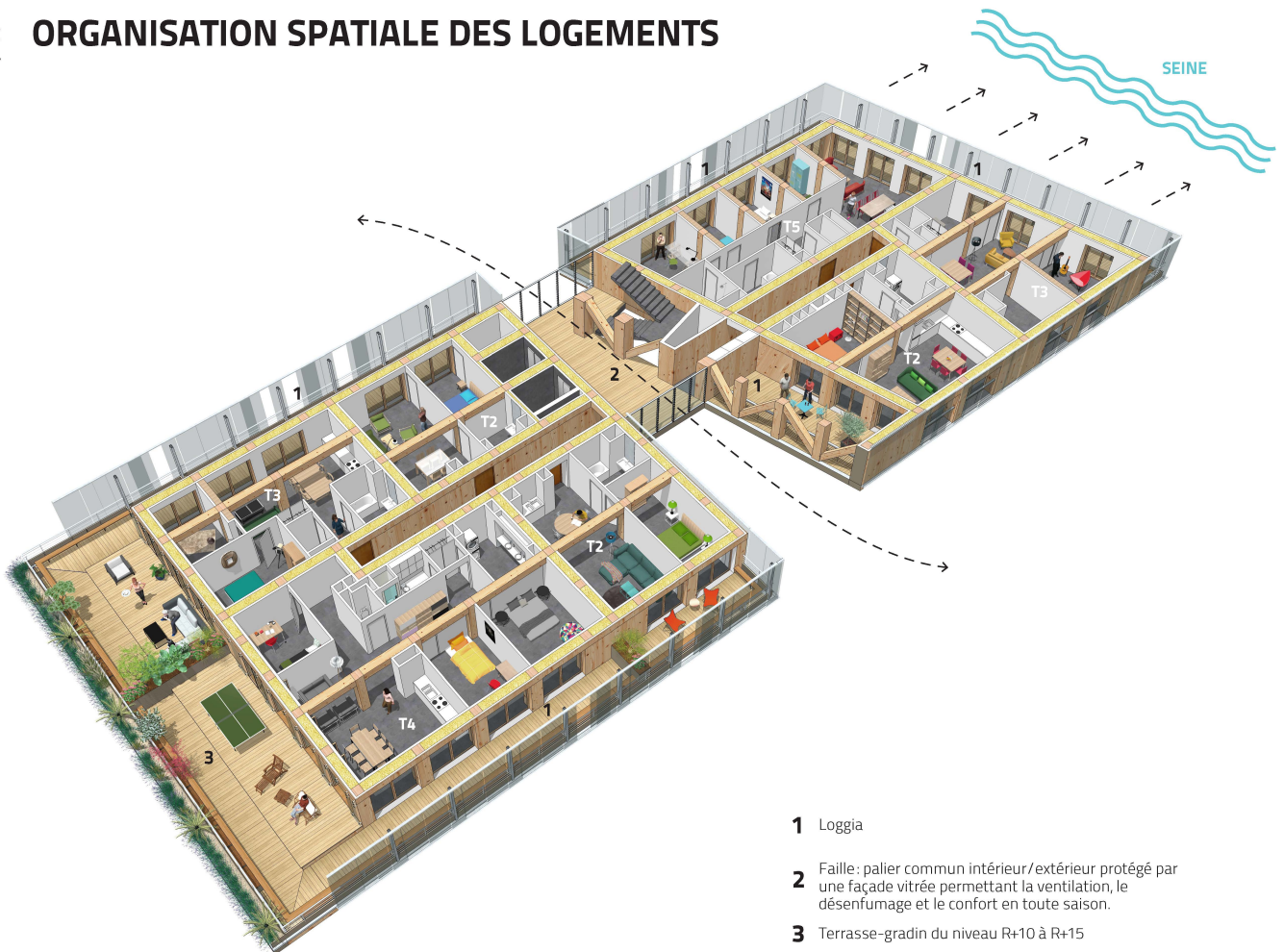
système constructif tout bois avec mur de refends porteurs et sans noyau béton.

réduction des délais de chantier et garantie de la haute qualité de la construction.

architectural review future awards (2019)



ORGANISATION SPATIALE DES LOGEMENTS



- 1** Loggia
- 2** Faïlle: palier commun intérieur/extérieur protégé par une façade vitrée permettant la ventilation, le désenfumage et le confort en toute saison.
- 3** Terrasse-gradin du niveau R+10 à R+15