

**résidence étudiante, plateau de saclay**

居 + orsay 2026



**programme**

**résidence étudiante de 180 lits sur le plateau de saclay à orsay (zac de corbeville)**

**certifications et dispositions énergétiques**

**façades biosourcées, complexe bois-paille**

**label biosourcé niveau 1, e+c- (e3c1), bbc effinergie 2017, nf habitat hqe niveau excellent**

**maîtrise d'ouvrage**

**quartus**

**maîtrise d'oeuvre**

**lipsky+rollet architectes-urbanistes avec setec (structure et fluides), elioth (be environnement), atelier rouch (acoustique), vpeas (économie), urbaneco (paysagiste)**

**montant des travaux**

**10,5 m€ ht**

**surface**

**3 800m<sup>2</sup> sdv**



**lipsky+rollet**  
**architecture et environnement**  
21 rue du Tunnel  
75019 Paris, France

+33 1 48 87 16 33  
[agence@lipskyrollet-ae.com](mailto:agence@lipskyrollet-ae.com)